

APPARTEMENT F1 AVEC CAVE - VICHY THERMAL

23 m² 1 pièces

Numéro mandat 2388/24

79 990 € Honoraires inclus

75000 € Hors honoraires

Honoraires de 6,7% à la charge de l'acquéreur



Description : L'Agence de l'Europe vous propose à la vente, au deuxième étage d'un immeuble du début du XXe siècle sans ascenseur, un charmant appartement de type F1 d'une superficie de 23,32 m². Idéalement situé au cœur du quartier thermal, cet appartement bénéficie d'une localisation privilégiée, à proximité immédiate des commerces, transports, parcs et de l'Allier. Il se compose d'une entrée menant à une cuisine aménagée, un séjour lumineux, une salle d'eau avec douche et WC, ainsi qu'une cave au sous-sol. Quelques travaux de rafraîchissement permettront de lui redonner tout son éclat et d'exploiter pleinement son potentiel. Une belle opportunité à saisir pour un investissement ou un premier achat !

Informations principales :

Numéro mandat : 2388/24

Surface habitable : 23

Nombre de pièces : 1

Surface du terrain : 0

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 1

APPARTEMENT F1 AVEC CAVE - VICHY THERMAL

23 m² 1 pièces

Numéro mandat **2388/24**

Informations complémentaires :

Référence : 2388/24

Surface Carrez : 23 m²

Charges : 600 €/an

Etage : 2

Nombre d'étages : 3

Type de chauffage :

Nombre de salles d'eau : 1

Cave : oui

Interphone : oui
