

À VENDRE – APPARTEMENT 2 PIÈCES AVEC BALCON, CAVE ET PARKING PRIVÉ

47 m² 2 pièces

Numéro mandat 2418/25

85 000 € Honoraires inclus

80000 € Hors honoraires

Honoraires de 6,3% à la charge de l'acquéreur



Description : L'Agence de l'Europe vous propose à la vente un bel appartement de 46,82 m², situé face aux Parcs, dans une résidence calme et bien entretenue. Actuellement loué 499 € charges comprises, cet appartement est une opportunité idéale pour un investissement locatif ou un futur projet d'habitation. Situé au 3^e étage avec ascenseur, il se compose d'une entrée avec espace de rangement, d'une cuisine aménagée, ouverte sur un balcon filant, d'un séjour avec accès au balcon, d'une chambre confortable, d'une salle d'eau (douche), d'un wc séparé, d'un dégagement, Un dégagement optimisé En complément : une cave en sous-sol et un stationnement aérien privé. Confort assuré avec un chauffage individuel au gaz et des menuiseries récentes en double vitrage. Emplacement privilégié, à proximité immédiate des parcs, commerces et transports. ☐ Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous pour plus d'informations ou une visite.

Informations principales :

Numéro mandat : 2418/25

Surface habitable : 47

Nombre de pièces : 2

Surface du terrain : 0

Année de construction : 1984

Nombre de chambres : 1

À VENDRE – APPARTEMENT 2 PIÈCES AVEC BALCON, CAVE ET PARKING PRIVÉ

47 m² 2 pièces

Numéro mandat **2418/25**

Informations complémentaires :

Référence : 2418/25

Surface Carrez : 47 m²

Charges : 1 100 €/an

Etage : 3

Nombre d'étages : 4

Type de chauffage :

Nombre de salles d'eau : 1

Cave : oui

Parking extérieurs : oui

Ascenseur : oui

Interphone : oui